

”Metal-producierende leverandør til byggebranchen”

Anonym virksomhedspræsentation

KORT OPSUMMERING

Vi udbyder denne attraktive produktionsvirksomhed beliggende Østjylland med mål om indgåelse af aftale om overdragelse til ny ejer.

Vi håber, du finder denne anonyme præsentation af virksomheden interessant, og står naturligvis til rådighed med uddybende materiale og relevant dokumentation.



30-35 medarbejdere



Beliggenhed:
Østjylland



Metalproducerende
leverandør



Høj ekspertise



Overdragelse Q2
2019

Ejeren ønsker at sælge virksomheden som led i et generationsskifte, og har bedt InSource om at hjælpe med at finde en køber og facilitere processen omkring salget og overdragelse af virksomheden til ny ejer.

FORRETNINGEN

Denne virksomhed er en solid og veldrevet produktionsvirksomhed med fokus på leverancer af produkter til offentlige byggerier og erhvervsbyggerier i hele Danmark. Virksomheden er beliggende i Østjylland og har 30-35 medarbejdere. Blandt kunderne hører flere af de førende entreprenører og deres rådgivere som ingeniører og arkitekter.

PRODUKTION OG SERVICE

Virksomheden udvikler sine egne produkter og producerer dem af indkøbte råvarer og halvfabrikata. Hertil kommer en begrænset, men stigende import, af produkter, som videresælges efter tilpasninger til den enkelte byggesag.

VÆRDITILBUD

Virksomheden har gennem mange år udviklet sig til en troværdig samarbejdspartner, der leverer produkter med høj kvalitet, leveringstid iht. aftale samt en fornuftig pris. Virksomheden har en indgående specialviden om krav til sikkerhed og gældende reglementer og certificeringer. Derfor tilbyder virksomheden rådgivning med deres ekspertviden indenfor området, hvilket kunderne værdsætter.

Virksomheden har desuden en klar konkurrencefordel ved komplicerede funktionelle løsninger med særlige krav. Virksomheden har med sin mangeårige erfaring et godt navn i markedet for denne produkttype.

KUNDERNE – OG DERES UDFORDRING

Virksomheden arbejder med standard- og specialløsninger til alle størrelser kunder, herunder de største entreprenører. Slutbrugerne og entreprenørerne har typisk ingen eller begrænset viden om produkter, krav og godkendelser, hvorfor virksomhedens ekspertviden og mangeårige erfaringer er specielt efterspurgt. Herudover er der ønsker til leveringssikkerhed, begrænset leveringstid, høj kvalitet og fornuftig pris, som virksomheden ligeledes lever op til.

Denne veldrevne virksomhed har et yderligere potentiale, som kan udnyttes bedre end i dag med en ny ledelse med mere langsigtet fokus. F.eks. ved at virksomheden indgår, som en del af en anden virksomhed eller ved at virksomheden drives videre af en eller flere yngre ejere, som kan føre virksomheden ind i fremtiden.

MARKEDET

Markedet for virksomheden består primært af rådgivere og entreprenører i byggebranchen, en branche i vækst.

Der er investeringslyst i både regionalt, kommunalt og privat regi. F.eks. har de danske kommuner har frem til udgangen af 2021 planlagt 6.147 kommunale byggeprojekter for 73,6 mia. kr., en fremgang på 2,6 mia. kr. eller 4 % jf. nedenstående graf.

OVERBLIK - ALLE KOMMUNER I DANMARK

6.147 PROJEKTER
I ALT

73.558 SUM I MIO.
2018 - 2021

12.724 AKTIVITET I KR.
PR. INDBYGGER



SAMLET FOR ALLE KOMMUNER I DANMARK	2018	2019	2020	2021	Total
Antal byggeprojekter	2.986	2.116	1.534	4.065	6.147
Beløb i millioner	22.196,5	18.040,0	13.615,8	19.706,1	73.558,4

NB: "Total antal projekter" er antal unikke projekter, da et projekt kan optræde under flere år. Byggesummen er fordelt over perioden.

Kilde: byggefakta_rapport-kommunernes-investeringer_2018-2021.pdf

ORGANISATIONEN

Ejeren er aktiv i virksomheden med ansvaret for de væsentligste funktioner.

Medarbejderne består af en kompetent administrativ stab og en større gruppe faglærte og ufaglærte medarbejdere. Medarbejderne besidder betydelige kompetencer og der er således begrænset afhængighed af nuværende ejer. Medarbejderne udtrykker stor tilfredshed med ansættelse i virksomheden og mange har lang anciennitet. Gennemsnitsalderen for medarbejderne er faldende (ca. 40 år), da der de senere år har været fokus på en større diversitet i alder.

ØNSKER TIL VIRKSOMHEDEN NYE EJER

Der er stor fleksibilitet mht. den nye ejers beslutninger om virksomhedens fremtidige drift.

Ejeren er åben for en dialog om det fortsatte virke i virksomheden og er under alle omstændigheder åben for en aftale i overdragelsesperioden.

Den potentielle køber kunne være en anden virksomhed. Virksomheden er dog også interessant for en eller to personer, som har erfaring med teknik og ledelse, og som har et ønske om at blive selvstændige. For sådanne personer vil der være en stærk platform at bygge videre på.

Væsentligt for den nuværende ejer, er en god og fair behandling af de nuværende medarbejdere.